

# Hualalai

at Historic Na'upulehu

## フアラライ レジデンス概略

ハワイ島、通称ビッグアイランドにある世界一のビーチリゾート\*、フアラライリゾートには、人気の高いフォーシーズンズホテルのほか、住居地域およびそれを取り囲むようにメンバー専用のクラブ施設がございます。フアラライクラブのメンバーシップはリゾート内不動産ご所有者に限られ、クラブご入会後はリゾート施設およびクラブ施設双方をご利用いただけます。

所在地        ハワイ島カイルア コナ市北方15マイル(コナ国際空港から車で15分)

リゾート敷地   総延長1マイルの海岸線沿い、広さ865エーカー(約100万坪)

住居地域       リゾート内に点在

不動産種類    コンドミニアム、戸建住宅、あるいは宅地の所有権  
(販売物件詳細は<http://hualalairealty.com>にてご覧いただけます)

現行価格帯    \$160万～\$2,800万

共益費         全体共益費 \$4,993/年 (および各コンドミニアム共益費)

クラブ入会預託金 \$225,000

会員期間       30年間 (延長可)

年会費         \$30,730

会員権利用    会員ご本人および配偶者以外に、お子様、お孫様、ご本人夫妻各々のご両親、祖父母様が会員同様に以下施設ご利用可。  
ご本人夫妻各々のご兄弟にもご利用特典あり。

主要施設/  
サービス       •ゴルフコース 36ホール  
                  リゾート コース - ジャック ニクラウス設計  
                  プライベート コース - トム ワイスコフ設計  
                  •レストラン 7箇所(リゾートおよびプライベート)  
                  •スパ (フェイシャル、マッサージ、ウェルネス、ヘア、ネイル他)  
                  •フィットネス 2箇所(リゾートおよびプライベート)  
                  •プール 6箇所(シュノーケリング可塩水プール等、プライベートも有)  
                  •テニスコート 8面  
                  •オーシャン アクティビティプログラム カヌー、サーフィン、ダイビング他  
                  •ショップ 6箇所(ゴルフショップ、ブティックなど)  
                  •カルチャー センター (レイ作り、ウクレレ、ハワイ語講習会他)  
                  •クラブ コンシエルジュ (ホテル コンシエルジュとは別)

- ・フォーシーズンズ ホテル(243客室)
- ・託児施設
- ・プロパティーマネージメントサービス(別契約、24時間対応)
- ・コナシャトル(別契約、オークランドーコナ間のジェット便)

気候 平均気温 冬季 17°C(最低)～28°C(最高)  
 夏季 23°C(最低)～32°C(最高)  
 平均降雨量 80mm/年

自然資源

- ・ハワイ高級魚モイ等の養殖
- ・ハワイ固有海洋生物の生息する潮溜まり
- ・ウミガメ観察
- ・トビエイ餌付け

リゾート事業主体 ファアラライ インベスターズ LLC

リゾート授賞 Zagat 2010 全米ホテルリゾートスパランキング  
 全米 No.1 リゾート、全米 No.1 リゾートスパ  
 Forbes Travel Guide 2010 五つ星格付け  
 AAA 2010 五つ星格付け(12年連続)  
 その他多数 <http://hualalairesort.com> Awards and Press ご参照

リゾート内不動産専門分譲・仲介  
 ファアラライ リアルティ (ファアラライ リゾート内)  
 電話 +1(808)325-8500 FAX +1(808)325-8501  
<http://hualalarealty.com>

日本語お問合せ先 ファアラライ リアルティ 担当: 萬里小路 智恵子(までのこうじ)  
 直通電話 +1(808)896-8806  
 e-mail [cmadenokoji@hualalairesort.com](mailto:cmadenokoji@hualalairesort.com)

*\* Andrew Harper's Hideaway Report 2009, #1 World's Best Beach Resort (Reader's Choice Awards)*

本書面はファアラライリゾートおよび同リゾート内不動産保有に関する英文資料から抜粋し概要をまとめたものです。英文書類と本書面内容に隔たりがあった場合は、英文内容が優先します。不動産ご購入に際しては、ご購入用書類をご覧ください。(2011年9月)